

Il falso problema del consumo di suolo e il vero problema dell'uso. Considerazioni sul fattore terra

[BOZZA PAPER PER CONFERENZA AISRE TORINO: NON PUBBLICARE, NON CITARE]

Stefano Moroni

We hear a lot of expressed concern about conserving the environment, but no one talks much about producing it (MacCallum, 2003).

1. Premessa

Il problema del cosiddetto 'consumo di suolo' è all'ordine del giorno, nei dibattiti scientifici e non; si moltiplicano gli 'osservatori' sul consumo di suolo con la promessa di garantire un monitoraggio minuzioso e costante del fenomeno; sempre più piani urbanistici assumono la lotta al consumo di suolo come obiettivo principale. In questo intervento vorrei suggerire che la questione merita un'attenzione critica particolare: lo farò puntualizzando tre aspetti particolari (paragrafo 2) e approfondendo tre questioni di carattere più generale (paragrafo 3). Concludo con alcune brevi osservazioni sul problema del rapporto tra 'natura delle cose' e 'diritto' (paragrafo 4).

2. Tre puntualizzazioni necessarie

2.1. Prima puntualizzazione: uso, non consumo (Questa sezione rimette al centro della discussione la categoria dell'uso piuttosto che quella del consumo).

2.2. Seconda puntualizzazione: giudizi relativi, non assoluti (Questa sezione discute della possibilità di formulare giudizi assoluti piuttosto che relativi sui vari usi del suolo possibili).

2.3. Terza puntualizzazione: funzionalità, non semplice fattualità (Questa sezione discute del classico problema dell'offerta fissa dei suoli e del suo reale rilievo).

3. Tre questioni fondamentali

3.1. *Prima questione: risorse create, non scoperte* (Questa sezione discute di due idee diverse delle risorse, una 'naturalista' l'altra 'costruttivista').

3.2. *Seconda questione: differenze di specie, non di genere* (Questa sezione discute delle diverse interpretazioni del fattore terra nella storia dell'economia).

3.3. *Terza questione: carenze regolative, non informative* (Questa sezione discute di come il nostro problema centrale sia non tanto l'ignoranza di dettaglio relativa agli usi del suolo, ma le carenze dei nostri sistemi regolativi).

4. Conclusioni

In conclusione, la 'natura delle cose' (ossia, il modo in cui accade che il mondo sia) non può fornirci da sola risposte; in particolare, la 'natura delle cose' non può essere, in sé, *fonte di diritto* (non può, cioè, in quanto tale, indicarci come regolare le azioni possibili) (Moroni, 1997). Valutazioni e scelte sono solo nostre e fatti e stati del mondo non possono *determinarle*, elidendo la nostra responsabilità.

Riferimenti bibliografici

Bauer, P.T. (2004), *From Subsistence to Exchange and Other Essays*, Princeton University Press, Princeton, NJ; trad. it. *Dalla sussistenza allo scambio. Uno sguardo critico sugli aiuti allo sviluppo*, IBL, Torino, 2009.

Bracewell-Milnes, B. (1982), *Land and Heritage*, IEA, London.

Cori, B. (1994), "L'attuale competizione per l'uso del suolo nelle aree metropolitane", in M. Bottai, O. Barsotti (a cura di), *Lo spazio e la sua utilizzazione*, Angeli, Milano, pp. 90-101.

Cordato, R.E. (2007), *Efficiency and Externalities in an Open-Universe*. The Ludwig von Mises Institute, Auburn.

- Dyson, F. (2010), *Disturbing the Universe*, Harper and Row, New York; trad. it. *Turbare l'universo*, Bollati Boringhieri, Torino, 2010.
- FAO (2005), *Rapporto sulle risorse forestali mondiali*.
- Fischel, W.A. (1987), *The Economics of Zoning Laws*, Johns Hopkins University Press, Baltimore.
- Foldvary, F. (2006), "The Complex Taxonomy of the Factors. Natural Resources, Human Action, and Capital Goods", *American Journal of Economics and Sociology*, vol. 65, n.3, pp. 787-802.
- Freyfogle, E.T. (1998), *Bounded People, Boundless Lands. Envisioning a New Land Ethic*, Island Press, Washington, D.C.
- Gaffney, M. (1994), "Land as a Distinctive Factor of Production", in N. Tiedeman (ed.), *Land and Taxation*, Sheppard-Walwyn, London, pp. 39-102.
- George, H. (1879), *Progress and Poverty*, Lovell, Gestefeld & Company, New York; ried. Cosimo, New York, 2005.
- George, H. (1898), *The Science of Political Economy*, Doubleday & McLure, New York; ried. Robert Schalkenbach Foundation, New York, 1962.
- Hallett, G. (1979), *Urban Land Economics*, Macmillan, London.
- Holcombe, R.G., Staley, S.R., a cura di (2001), *Smarter Growth*, Greenwood Press, Westport.
- Hubacek, K., van den Bergh, J. (2006), "Changing Concepts of 'Land' in Economic Theory", *Ecological Economics*, vol. 56, pp. 5-27.
- Istat (2001), *Statistiche forestali*.
- Istat (2006), *Statistiche forestali*.
- Istituto Federale di Ricerca WSL (2007), *Inventario forestale nazionale: primi risultati*.
- Kebir, L., Crevoisier, O. (2008), "Cultural Resources and Regional Development", in P. Cooke, L. Lazzaretti (eds.), *Creative Cities, Cultural Clusters and Local Economic Development*, Cheltenham, Edward Elgar, pp. 48-69.
- Kivell, P. (1993), *Land and the City*, Routledge, London.
- Klaus, V. (2007), *Modrá, nikoli zelená planeta*, Dokořán, Praga; trad. it. *Pianeta blu, non verde*, IBL, Torino.
- Knight, F.H. (1948), *Risk, Uncertainty and Profit*, Kelley and Millman, New York.
- Logan, J.R., Molotch, H.L. (1987), *Urban Fortunes. The Political Economy of Place*, University of California Press, Berkeley.
- MacCallum, S.H. (2003), "The Enterprise of Community", *Journal of Libertarian Studies*, vol. 17, n. 4, pp. 1-15.
- Magnani, I. (2001), "Progresso tecnico, pubblico e privato, città e dintorni", in Aa.Vv., *Tecnologia e società*, vol. II, Accademia Nazionale dei Lincei, Roma, pp. 229-236.
- Magnani, I. (2006), "Città. L'intreccio pubblico-privato nella formazione dell'ordine sociale spontaneo", *Scienze regionali*, vol. 5, n. 1, pp. 117-127.
- Moroni, S. (1997), "Regole tecnomiche e natura delle cose immobili", *Sociologia del diritto*, vol. 24, n. 3, pp. 147-163.
- Moroni, S. (2007), *La città del liberalismo attivo*, CittàStudi, Milano.
- Pileri, P., Maggi, M. (2009), "Figure interpretative e metodi per la conoscenza e la valutazione dei consumi di suolo: la matrice di transizione", *Urbanistica*, n. 138, pp. 110-114.
- Rothbard, M. (2004), *Man, Economy, and State*, Ludwig von Mises Institute, Auburn.
- Roweis, S.T., Scott, A.J. (1978), "The Urban Land Question", in K. Cox (ed.), *Urbanization and Conflict in Market Societies*, Methuen, London, pp. 38-75.
- Simon, J.L. (1996), *The Ultimate Resource 2*, Princeton University Press, Princeton.
- Werlen, B. (1988), *Gesellschaft, Handlung und Raum*, Steiner, Stuttgart.

WWF Italia (2009), *L'anno del cemento. Dossier sul consumo del suolo in Italia.*